

Deklaration om benyttelse af arealet over nedgravet regnvandsbassin

Ved etablering af nedgravet regnvandsbassin på arealerne syd for Glostrup Fritidscenter, pålægges herved matr.nr. 6ev, Glostrup By, Glostrup nedenstående supplerende bestemmelser til sikring af regnvandsbassinet. Bestemmelserne er supplerende i forhold til deklaration for Underjordisk Regnvandsbassin af xx/xx.

Bestemmelserne i denne deklaration skal iagttages af nuværende og fremtidige ejere af matr.nr. 6ev og alle ejendomme, der måtte udstykkes herfra og samtidig være overliggende regnvandsbassinet.

- Etagebebyggelse etableret i en afstand af indtil 10 m fra regnvandsbassinets spunslinje skal etableres med så dyb fundering i linjerne langs bassinet, at bygningens stabilitet ikke kompromitteres hvis bassinet på et senere tidspunkt skal helt eller delvis frigraves.
- I forbindelse med byggeri omkring regnvandsbassinet, må der ikke placeres byggekran med et eller flere ben placeret ovenpå eller i umiddelbar nærhed (indenfor 3 m afstand) af regnvandsbassinet.
- Træer, der plantes ovenpå regnvandsbassinet, skal vælges blandt arter, der ikke etablerer pælerod.

Påtaleretten i medfør af nærværende deklaration tilkommer Glostrup Spildevand A/S, CVR. nr.: 33043260.

Nærværende deklaration begæres tinglyst på følgende matr.nr. 6ev, Glostrup By, Glostrup

Med hensyn til servitutter og øvrige byrder henvises til ejendommenes blad i tingbogen.

I henhold til § 42 i lovebekendtgørelse nr. 1027 af 20. okt. 2008 om kommuneplanlægning nødvendiggør nærværende deklaration ikke tilvejebringelse af en lokalplan.